

PRAVILNIK O ZASNIVANJU KOOPERANTSKOG ODNOSA

1. OPĆE ODREDBE

1.1. Ovim pravilnikom definira se način ostvarivanja kooperantskog odnosa drugih pravnih osoba ili obrta s društvom Marina Punat d.o.o. (u daljnjem tekstu: Marina Punat), kao i prava i obveze pravnih osoba ili obrta (u daljnjem tekstu: kooperant) koji sklapaju Ugovor o poslovnoj suradnji za korištenje infrastrukture i/ili Ugovor o poslovnoj suradnji s pravom korištenja poslovnog prostora za obavljanje svih ili samo dijela poslova iz svoje registrirane djelatnosti s društvom Marina Punat.

2. OSTVARIVANJE KOOPERANTSKOG ODNOSA

2.1. Kooperantski odnos drugih pravnih osoba ili obrta sa društvom Marina Punat ostvaruje se potpisivanjem jednog ili više ugovora o poslovnoj suradnji (u daljnjem tekstu: Ugovor) između kooperanta i Marine Punat i to na jedan od sljedećih načina:

- a) Potpisivanjem Ugovora o poslovnoj suradnji za korištenje infrastrukture.
- b) Potpisivanjem Ugovora o poslovnoj suradnji za korištenje infrastrukture i Ugovora o poslovnoj suradnji s pravom korištenja poslovnog prostora.

2.2. Kooperantski odnos može se zaključiti i odobrenjem Dnevne dozvole za korištenje infrastrukture.

Dnevna dozvola dobiva se na recepciji Yacht servisa u uredovno radno vrijeme Yacht servisa, a tek po dostavi potrebne dokumentacije (točka 6) te po odobrenju Marine Punat. Ukoliko će kooperant izvoditi radove izvan radnog vremena recepcije Yacht servisa, dužan je prethodno pribaviti dozvole.

Zahtjev za izdavanjem Dnevne dozvole za korištenje infrastrukture, potrebno je dostaviti u pisanoj formi e-porukom minimalno 3 (tri) dana unaprijed prije termina za koji se izdaje Dnevna dozvola. Zahtjev se dostavlja na e-adresu: yacht-service@marina-punat.hr. Odobravanjem Dnevne dozvole, podrazumijeva da je kooperant kojem se izdaje Dnevna dozvola pročitao, razumio i prihvatio Uvjete poslovanja te obveze i odredbe iz ovog Pravilnika.

3. ŠTO DEFINIRA UGOVOR

3.1. Za svakog kooperanta s kojim se sklopi Ugovor, u Ugovoru se jednoznačno definira:

- a) Predmet Ugovora
 - točan opis radova koje kooperant smije izvoditi
 - točno određeno područje na kojem kooperant smije izvoditi radove definirane Ugovorom
- b) Svrha Ugovora
- c) Vrijeme zaključenja Ugovora
- d) Naknada
- e) Obveze kooperanta
- f) Obveze Marine Punat
- g) Završne odredbe

3.2. U slučaju zaključenja Ugovora o poslovnoj suradnji s pravom korištenja poslovnog prostora, u Ugovoru se uređuje na koji se poslovni prostor to pravo odnosi.

3.3. Ugovor se zaključuje s danom zaprimanja suglasnosti nadležnog tijela zaduženog za davanje koncesije.

3.4. Kooperant nije ovlašten pružati ili nuditi svoje usluge prije zaključenja Ugovora.

4. CILJ KOOPERANTSKOG ODNOSA

4.1. Sklapanje kooperantskog odnosa Marine Punat s drugim pravnim osobama ima za cilj poboljšanje ukupne usluge koja se pruža kupcima Marine Punat.

5. PODRUČJE PRIMJENE PRAVILNIKA

5.1. Područje primjene ovog Pravilnika je na cijelom prostoru (kopnenom i morskom) kojim upravlja Marina Punat.

6. POTREBNI UVJETI ZA ZAKLJUČENJE KOOPERANTSKOG ODNOSA

6.1. Prije zaključenja kooperantskog odnosa ili izdavanja Dnevne dozvole, potencijalni kooperant dužan je predložiti sljedeću pravovaljanu dokumentaciju:

- a) Zamolbu s detaljnim opisom poslova za koje se traži kooperantski odnos
- b) Potvrdu o registraciji tvrtke ili obrta s popisom registriranih djelatnosti
- c) Policu osiguranja od odgovornosti iz djelatnosti
- d) Popis zaposlenika koji će obavljati radove
- e) Preslike osobnih iskaznica
- f) Važeći cjenik usluga

6.2. Marina Punat zadržava diskrecijsko pravo prihvatanja ili odbijanja zamolbe.

6.3. Stranim fizičkim i pravnim osobama društvo Marina Punat d.o.o. nije dužno niti ovlašteno dozvoliti obavljanje djelatnosti ukoliko ne predoče i odobrenje nadležne porezne uprave Republike Hrvatske za obavljanje djelatnosti.

7. PERIOD ZAKLJUČENJA KOOPERANTSKOG ODNOSA

7.1. Svi kooperantski odnosi zaključuju se na osnovi određenog vremenskog perioda.

7.2. Za kooperante s kojima se kooperantski odnos zaključuje na osnovu:

- a) Ugovora o poslovnoj suradnji za korištenje infrastrukture i/ili
- b) Ugovora o poslovnoj suradnji za korištenje infrastrukture i Ugovora o poslovnoj suradnji sa pravom korištenja poslovnog prostora,

Vremenski period trajanja ugovora definira se pojedinačno u svakom od Ugovora.

7.3. Kooperantima s kojima se kooperantski odnos zaključi na osnovu dnevne dozvole za korištenje infrastrukture, vremenski period zaključenja iznosi **jedan dan** (1 dan).

7.4. Potrebe višednevnog ulaska na prostor Marine Punat kooperant mora navesti prilikom zamolbe.

7.5. Marina Punat zadržava diskrecijsko pravo davanja odobrenja ulaska.

8. CJENIK

8.1. Cijena koju kooperant plaća za korištenje infrastrukture, definirana je u prilogu 1 ovog Pravilnika.

8.2. Cijena korištenja poslovnog prostora određuje se zasebno za svaki prostor i sastavni je dio Ugovora o poslovnoj suradnji s pravom korištenja poslovnog prostora.

9. ULAZ - IZLAZ NA PROSTOR MARINE PUNAT

9.1. Ulaz – Izlaz na prostor Marine Punat reguliran je upotrebom Prepaid kartica ili korištenjem jednokratnih parking kartica. Rampe se otvaraju odnosno zatvaraju pomoću prepaid kartica.

9.2. Ulazi i izlazi nadzirani su kamerama.

10. PREPAID KARTICA

10.1. Svaki kooperant koji ima zaključen kooperantski odnos temeljem jednog ili više Ugovora ima pravo na jednu prepaid karticu.

10.2. Potrebu za drugom karticom, svaki pojedini kooperant mora pismeno obrazložiti te uputiti pisani zahtjev Upravi Marine Punat.

10.3. Uprava Marine Punat zadržava diskrecijsko pravo da zahtjev prihvati ili odbije.

10.4. Kooperanti koji zaključe kooperantski odnos dobivanjem dnevne dozvole za korištenje infrastrukture **nemaju** pravo na Prepaid karticu.

11. DOZVOLJENI RADOVI NA PODRUČJU MARINE PUNAT

11.1. Radovi koji su dozvoljeni u Marini Punat:

- a) Servis motora i pogona
- b) Čišćenje, pranje i poliranje plovila
- c) Mjerenje, popravak te montiranje / demontiranje tendi.

12. OBVEZE KOOPERANTA

a) OPĆE OBVEZE

Kooperant se obvezuje obavljati poslovanje prema hrvatskim propisima.

Kooperant se obvezuje izvoditi poslove isključivo na prostoru određenom u ugovoru.

Kooperant se obvezuje izvoditi samo one poslove koji su definirani ugovorom.

Kooperant se obvezuje izvoditi poslove isključivo sa zaposlenicima svoje tvrtke, a koji su definirani popisom koji se nalazi u prilogu Ugovora.

Kooperant ima pravo prijaviti Marini Punat svaku onu osobu (pravnu ili fizičku) koju zatekne kako izvodi radove na cijelom prostoru (kopnenom i morskom) kojim upravlja Marina Punat, a koja nema potpisan jedan od Ugovora o poslovnoj suradnji.

Ukoliko se na istom plovilu/objektu na kojem radove izvodi i kooperant zatekne pravna ili fizička osoba u izvođenju radova, a koja nema potpisan jedan od Ugovora o poslovnoj suradnji, smatrati će se da kooperant nije želio prijaviti tu osobu.

Za slučajeve kada kooperant ima potrebu angažmana drugih pravnih osoba koje s Marinom Punat nemaju zaključen kooperantski odnos, a zbog izvođenja radova na prostoru koji je definirano ovim Pravilnikom o zasnivanju kooperantskog odnosa, temeljem Zakona o koncesiji, dužan je Marini Punat uputiti zahtjev za odobrenjem. Marina Punat zadržava diskrecijsko pravo da zahtjev prihvati ili odbije.

Angažiranje druge pravne osobe ili obrta koja nema zaključen kooperantski odnos s Marinom Punat, bez suglasnosti Marine, podrazumijeva grubo kršenje ovog pravilnika.

Kooperant se obvezuje sve osobne podatke klijenata, a posebice, ime i prezime, kontakt podatke, ime plovila, vlasništvo plovila, lokaciju plovila, kao i osobne podatke zaposlenika društva Marina Punat te svih trećih osoba čiji podaci su mu dostupni, štiti u skladu s Općom uredbom o zaštiti podataka (GDPR). Dostupne osobne podatke ne smije zlorabiti, dostavljati/davati na korištenje niti na bilo koji drugi način učiniti dostupnima trećim neovlaštenim osobama, te povjerljivost istih osobnih podataka čuvati i po prestanku ugovornog odnosa kod Marine Punat.

Grubim kršenjem ovog Pravilnika automatski se raskidaju svi Ugovori s kooperantom, a koje definira ovaj Pravilnik.

b) RADNA ODJEĆA

Zaposlenici kooperanta navedeni u Prilogu 1. Ugovora, moraju biti jednoobrazno odjeveni sa jasno vidljivim nazivom tvrtke .

Odjeća svakog pojedinog kooperanta mora biti vidno različita od odjeće koju nose zaposlenici Marine Pumat te ostalih kooperanata.

Odjeća svih zaposlenika kooperanta mora biti uredna i čista, svakodnevno.

Ako nakon 15 dana od datuma potpisivanja Ugovora zaposlenici kooperanta nisu jednoobrazno obučeni, kooperantu se može zabraniti obavljanje poslova definiranih Ugovorom dok svi zaposlenici kooperanta ne budu jednoobrazno odjeveni.

c) OZNAČAVANJE

Kooperanti koji kooperantski odnos zaključe slijedom dobivene dnevne dozvole za korištenje infrastrukture, dužni su nositi vidljivo istaknute dobivene radne dozvole.

d) STROJEVI, ALATI I OPREMA

Strojevi, alati i oprema koju kooperant koristi na prostoru određenom u Ugovoru, moraju biti ispravni i atestirani.

Marina Pumat zadržava pravo da od kooperanta zatraži potvrde o ispravnosti / atestiranosti strojeva, alata i opreme, posebice onih s kojima mogu doći u kontakt i zaposlenici Marine Pumat te ostali kooperanti.

Marina Pumat zadržava pravo da zabrani rad sa strojevima alatima ili opremom za koju se dokaže da nije ispravna / atestirana dok se ista ne popravi / atestira.

Marina Pumat ne odgovara niti za ispravnost strojeva i alata niti za kvalitetu radova pruženih od strane kooperanta prema krajnjem korisniku niti prema kooperantu za ispunjenje obveza od strane krajnjeg korisnika ili naručitelja radova.

e) ZAŠTITA NA RADU

Radi zadovoljavanja sigurnosnih mjera, kooperant se obvezuje svoje zaposlenike opremiti svim potrebnim osobnim zaštitnim sredstvima, a čija je upotreba propisana na određenom području. Potpisom Ugovora o poslovnoj suradnji, kooperant jamči da su svi njegovi zaposlenici definirani u popisu zaposlenika koji se nalazi u prilogu Ugovora, osposobljeni za rad na siguran način.

f) PROTUPOŽARNA ZAŠTITA

Svi zaposlenici kooperanta navedeni u prilogu 1, Ugovora, moraju prema propisu biti osposobljeni za početno gašenje požara od ovlaštene ustanove te su dužni proći interne protupožarne obuke koje organizira Marina Pumat, a radi upoznavanja s hidrantskom mrežom i protupožarnim sustavom. Troškove internih protupožarnih obuka snosi svaki kooperant zasebno.

g) ZAŠTITA OKOLIŠA

Kooperant je dužan radove na prostoru marine izvoditi sukladno Politici zaštite okoliša Marine Pumat. Kooperant je dužan radni prostor oko plovila na kojem izvodi radove svakodnevno čistiti. U slučaju neispunjavanja tog uvjeta Marina Pumat zadržava pravo naplate čišćenja predmetnog radnog prostora prema cijeni definiranoj cjenikom usluga.

h) SPAJANJE NA EL. MREŽU 220 V

Kooperanti nisu ovlaštteni spojiti plovilo na el. mrežu 220 V, osim ako tu ovlast nisu izričito ugovorili u svom Ugovoru o kooperantskom odnosu ili na drugi način dobili pisanu suglasnost Marine Pumat.

i) PROMJENA PODATAKA

Svaku promjenu već dostavljenih podataka, brojnog stanja radnika, promjene radnika, adrese tvrtke i sl., kooperant je dužan prijaviti u roku od 8 dana od nastanka promjene slanjem e-poruke na adresu kooperanti@brodogradiliste-punat.hr.

13. ODGOVORNOSTI KOOPERANTA

- 13.1. Kooperant jamči za rad svojih radnika.
- 13.2. Kooperant je dužan nadoknaditi svu nastalu materijalnu i nematerijalnu štetu, a za koju se dokaže da je prouzročena od strane kooperanta ili njegovih radnika.

14. RASKID KOOPERANTSKOG ODNOSA - UGOVORA

- 14.1. Marina Punat zadržava pravo raskida Ugovora o kooperantskom odnosu sa kooperantom pisanom izjavom, izricanjem zabrane pristupa kooperantu u poslovni krug Marine Punat te naknadu štete ukoliko kooperant:
- a) izvodi poslove s neatestiranim strojevima, alatima ili opremom,
 - b) izvodi poslove koji nisu definirani Ugovorom,
 - c) izvodi poslove na području koje nije određeno u Ugovoru,
 - d) izvodi poslove sa zaposlenicima koji nisu definirani u Prilogu Ugovora,
 - e) odbija uputiti svoje zaposlenike na interne protupožarne obuke i druge sigurnosne obuke koje organizira Marina Punat,
 - f) vrši naplatu izvedenih poslova bez računa,
 - g) poslove naplaćuje ispod tržišnih cijena,
 - h) narušava ugled i vizualni identitet Marine Punat,
 - i) ugovara ili posreduje ugovaranju izvođenja poslova na plovilima koja su na stalnom vezu u Marini Punat za sebe, ali na drugim lokacijama, (brodogradilištima, lukama ili privezištima),
 - j) ugovara ili posreduje ugovaranju izvođenja poslova na plovilima koja su na stalnom vezu u Marini Punat za druge pravne osobe na drugim lokacijama, (brodogradilištima, lukama ili privezištima).
- 14.2. Kršenje ovih ograničenja smatra se grubom povredom kooperantskog odnosa.

MARINA PUNAT D.O.O.

B. Renata Marević
Direktorica

PRILOG 1

CJENIK

NAKNADE ZA KORIŠTENJE INFRASTRUKTURE								
DJELATNOST	NAKNADA ZA KOOPERANTE BEZ UGOVORA O POSLOVNOJ SURADNJI S PRAVOM KORIŠTENJA POSLOVNOG PROSTORA (PDV UKLJUČEN)				NAKNADA ZA KOOPERANTE S UGOVOROM O POSLOVNOJ SURADNJI S PRAVOM KORIŠTENJA POSLOVNOG PROSTORA (PDV UKLJUČEN)			
	Godišnji paušal	Iznos u KN po fiksnom tečaju konverzije 7,53450	Korištenje infrastrukture godišnje po zaposleniku	Iznos u KN po fiksnom tečaju konverzije 7,53450	Godišnji paušal	Iznos u KN po fiksnom tečaju konverzije 7,53450	Korištenje infrastrukture godišnje po zaposleniku	Iznos u KN po fiksnom tečaju konverzije 7,53450
KATEGORIJA I								
Mehaničarski radovi	3.310,00 €	24.939,20 kn	660,00 €	4.972,77 kn	1.655,00 €	12.469,60 kn	330,00 €	2.486,39 kn
Radovi na trupu plovila (plastičarski radovi, radovi u drvu i farbanje)								
Električarski radovi								
Pranje i poliranje plovila								
KATEGORIJA II								
Električarski radovi	2.650,00 €	19.966,43 kn	530,00 €	3.993,29 kn	1.325,00 €	9.983,21 kn	265,00 €	1.996,64 kn
Bravarski radovi								
Hidraulika & pneumatika + propulzija								
KATEGORIJA III								
Boat care	2.120,00 €	15.973,14 kn	420,00 €	3.164,49 kn	1.060,00 €	7.986,57 kn	210,00 €	1.582,25 kn
Sustavi za grijanje i hlađenje								
Monitoring plovila								
KATEGORIJA IV								
Popravak i izrada tendi	1.060,00 €	7.986,57 kn	200,00 €	1.506,90 kn	530,00 €	3.993,29 kn	100,00 €	753,45 kn
Tapetarske usluge								
Održavanje protupožarne opreme								
Poslovi posredovanja u kupoprodaji plovila								
Transport plovila morem i kopnom								
Pružanje asistencije plovilima na moru								
Radovi na jarbolima i jedrilju								
KORIŠTENJE INFRASTRUKTURE BEZ UGOVORA O KORIŠTENJU INFRASTRUKTURE			KORIŠTENJE INFRASTRUKTURE PO ZAPOSLENIKU DNEVNO	Iznos u EUR po fiksnom tečaju konverzije 7,53450				
Sve kategorije			100,00 €	753,45 kn				